

## Description du lieu

Demeure située entre Paris et Deauville, en Normandie, grande propriété de 390 m<sup>2</sup> sur 3 étages, jardin de 7500 m<sup>2</sup>, avec piscine extérieure non chauffée. La villa comprend : une pièce de vie de 61 m<sup>2</sup> avec cheminée + insert, poutres apparentes et boiseries, une cuisine aménagée et équipée, 9 chambres dont : 3 suites familiales avec salles de bains/wc privatives, donnant directement sur une terrasse exposée plein sud, 1 chambre avec salle de bain italienne et wc privatifs, 3 chambres à l'étage dont 1 avec salle d'eau et wc, 2 chambres de 2 lits 1 personne, une véranda de 28 m<sup>2</sup>. En extérieur : terrain de boules, ping pong, jeux enfants et baby foot.

Grand parking pour 5.6 voitures.

Possibilités d'accès champs mitoyens et étang.









Cinedecors SARL à Capital Variable au capital initial de 12 150 Euros  
Siège social : 8, rue Lemerrier 75017 PARIS  
Téléphone : 09 51 09 35 35 Fax : 01 58 22 24 25.  
Site : [www.cinedecors.fr](http://www.cinedecors.fr)  
Email : [contact@cinedecors.fr](mailto:contact@cinedecors.fr)

© Copyright Cinédécors 2016 - Tous droits réservés